

# COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

## Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO  
Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

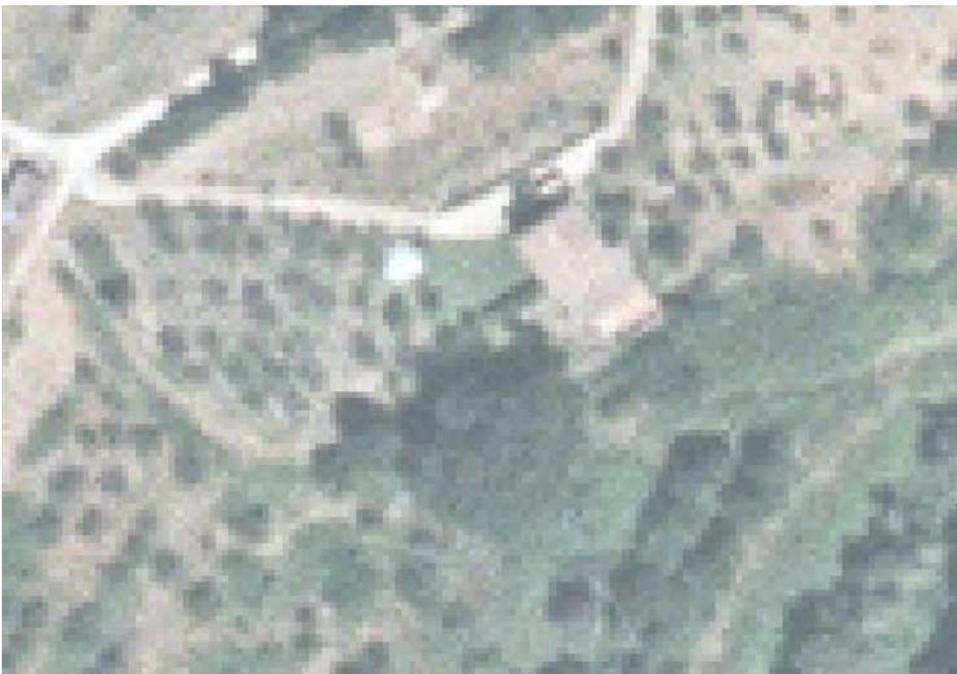
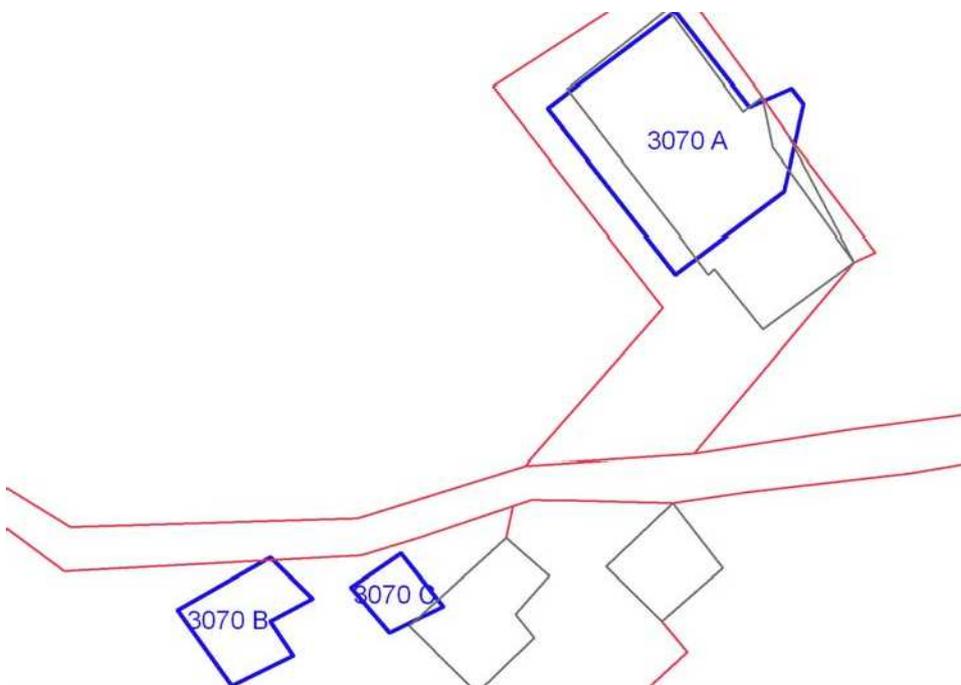
SCHEDA N. 3070

Toponimo ed indirizzo Via dell' Olmo 53

Schede 1985: n. 03/ 193-194-195

CTR 1:5000: foglio n. 275152

NCT: foglio/particella 95/98;95/97;95/92;95/96;95/



	OGGETTO	*
A	casa colonica	V
B	annesso agricolo	SV
C	annesso agricolo	SV

(\*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 01/10/02

<b>USO ATTUALE</b>	
A	Abitazione permanente
B	Inutilizzato
C	Inutilizzato

Note A: Edificio con carraia, ormai ridotta a rudere, in aderenza sul fronte sud-est; B: Rudere ; C: Rudere

#### **ALTERAZIONI TIPOLOGICHE**

A	Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione
B	Assenti
C	Assenti

Note

#### **ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE**

A		
Coperture	leggere	
Gronde e cornicioni	leggere	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	gravi	
Infissi e persiane	leggere	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	leggere	
B		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	

C		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
<b>STATO DI CONSERVAZIONE</b>		
A	Buono	
B	Pessimo	
C	Pessimo	
<b>VALORE</b>		
A	Medio	
B	Scarso	
C	Scarso	
<b>AREA DI PERTINENZA</b>		
	Aperta	
	Alberature di pregio	Quercia monumentale
	Piscina	
<b>ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA</b>		Alterazioni complessive: leggere
	Pavimentazione	assenti
	Muri a retta in c.a.	assenti
	Arredo (lumi;gazebo;..)	assenti
	Vegetazione incongrua	leggere
	Garage/rimessa interrata	assenti
	Box	assenti
	Parcheggi	presente
	Baracche precarie	presente
		Tettoia
<b>VISIBILITA'</b>		
Solo locale		

